



Välkommen till Brf Gladan

[English below]

Vi i styrelsen vill hälsa dig varmt välkommen till oss i Brf Gladan

Nedan följer lite praktisk information

Vid ytterligare frågor eller funderingar går det bra att kontakta styrelsen på styrelsen@mittgladan.se

Portkod

Föreningens entréer är försedda med en portkod som är giltig mellan 07 – 22. Portkoden ändras regelbundet. Kontakta styrelsen för att ta del av den aktuella portkoden.

Några saker att tänka på vid inflytt

1. För att larmet inte ska gå vid uppställning av entrédörrar och garageingång är det viktigt att ställa upp dörren med hjälp av nyckelbrickan.
 - Blipp ** ställer upp dörren i 15 min. Upprepa vid behov.

2. Varje hus är utrustat med en stor och en lite hiss.

- För att kalla på en hiss, vilken som helst – Tryck på knappen för lilla hissen
- För att endast kalla på stora hissen – Tryck på knappen för stora hissen

Båda hissarna anropas inte vid knapptryckning på stora hissen då stora hissen måste kunna anropas specifikt vid behov av större utrymme.

Endast stora hissen får användas vid in- och utflytt då den lilla hissen måste få vara tillgänglig för övriga boende i huset.

3. Borra och spika går bra att göra på följande tider:

- Vardagar mellan kl. 8 – 19
- Helger mellan kl. 10 – 16

4. Endast hushållssopor får slängs i föreningens gemensamma soprum. Grovsopor måste forslas bort till en återvinningscentral. Två tips för enklare bortforsling av grovsopor och farligt avfall är att läsa mer om tjänsten Tiptapp eller den Mobila miljöstationen.

Mittgladan.se

Föreningens hemsida är: mittgladan.se

Här hittar du allt från årsredovisningar till instruktioner för nyckelkopiering. Många frågor besvaras även under fliken "Information A – Ö"

Brf Gladan på Facebook

Föreningens Facebookgrupp heter "Brf Gladan". Detta är inte en formell informationskanal utan snarare ett informellt sätt att få kontakt med dina grannar.

Tips! Genom att använda gruppens sökfunktion kan du enkelt hitta svar på frågor som kan ha ställts i gruppen tidigare.

Föreningens fastighetsskötare heter "Fastighetsägarna" (FÄ)

Kontaktuppgifter hittar du på hemsidan under fliken "Kontakt". Fastighetsägarna kontaktar du i följande ärenden:

- Porttelefon (för att bli tillagd)
- Förråd
- Parkeringsplats och fjärrkontroll till garagedörr
- Felanmälningar i fastigheten

Obs! Felanmälning av hissarna sker till Schindler Hiss (kontaktuppgifter finns i hissarna och på hemsidan *mittgladan.se*)



Welcome to Brf Gladan

We on the board would like to welcome you to Brf Gladan

Below you will find some practical information

Vid ytterligare frågor eller funderingar går det bra att kontakta styrelsen på styrelsen@mittgladan.se

Entrance code

The entrances are provided with a code that is valid between 07 AM – 10 PM. The code is changed regularly. Please contact the board to obtain the current code.

Some things to keep in mind when moving in

1. In order to prevent the alarm from going off when setting up the entrance (or garage) doors, it's important to set up the door with the help of the key tray.
 - Blip ** will keep the door open for 15 min. Repeat if necessary.
2. Each building is equipped with one large and one small elevator.
 - To call on any of the two elevators - Press the button for the small elevator
 - To call on the large elevator – Press the button for the large elevator

Both elevators are not called upon when pushing the button for the large elevator as the large elevator must be able to be called specifically when more space is needed.

Only the large elevator may be used for moving as the small lift must be available to other residents in the house.

3. Drilling and hammering can be done at the following times:
 - Weekdays between 8 AM – 7 PM
 - Weekends between 10 AM – 4 PM
4. Only household waste may be disposed of in the association's common waste room. Bulky waste must be transported to a recycling station. Two tips for easier removal of bulky and hazardous waste are to read more about the service "Tiptapp" or the "Mobile environmental station" (Mobila miljöstationen).

Mittgladan.se

Our website is: mittgladan.se

Here you will find everything from annual reports to instructions for copying of keys. Many questions are also answered under the tab "Information A - Z"

Brf Gladan on Facebook

The association's Facebook group is called "Brf Gladan". This is not a formal information channel but rather an informal way to get in touch with your neighbors.

Tip! By using the group's search function, you can easily find answers to questions that may have been asked in the group before.

The association's property manager is called "Fastighetsägarna" (FÄ)

Contact information can be found on the website under the tab "Contact". You should contact the property owners in the following matters:

- Intercom (to be added)
- Storage
- Parking space and remote control for the garage door
- Fault reports in the property

Note! Fault reporting of the elevators is done to Schindler Hiss (contact information can be found in the elevators and on the website *mittgladan.se*)